Referat
Generalforsamling Rosenbækken Havekoloni
Søndag d. 22. februar 2026 kl. 10

1. **Valg af dirigent:** - Roy have 101

2. **Valg af referent**: - Birgitte have 4

3. **Godkendelse af dagsorden**:- Godkendt. Beslutningsdygtig. 65 stemmeberettigede.

4. **Nedsættelse af stemmeudvalg**:- Lolle have 137, Dorte have 53, Eyona have 92

5. **Bestyrelsen beretning fremlagt af formanden:** - Godkendt.

6. **Årsregnskab fremlagt af kassereren:-** Taget til efterretning

7. **Indkomne forslag:**
   Forslag stillet af medlemmer:
   1. **Have 31.** *Containeren på østsiden har en hullet og farlig bund*
      Forslag til Løsning: Det anbefales enten at udskifte containeren med en ny eller alternativt, at få en ny metalbund i den eksisterende. Sidst nævnte vurderes at være forbundet med betydelige
      Tilbud på ny container er 15.000kr samt levering.
      Endeligt: Bestyrelsen arbejder videre på bedste løsning ud fra forslagene.

   2. **Have 33**. *Beskæring af træer på P-pladsen langs have 26, 27, 32, 33, 36 og 40. Der er flere store træer, der står på parkeringspladser langs ovennævnte haver. Disse træer trænger til beskæring. Ligeledes forårsager de megen skygge for de omtalte haver. (Må være svært at sælge haver med så megen skygge). Der ligger mange store grene fra træerne over hækkene, samt i haverne. De kan skade hækkene, men især folk.* Løsning: *En beskæring af træerne ville være sundt for dem.*
      Odense Kommune giver divergerende oplysninger om ejerskab af træerne, samt ansvar, tilladelser og vedligeholdelsespligt.
      Endeligt: Formanden vil sørge for, at der kommer klar besked fra Kommunen og har ligeledes bedt OHS om at medvirke til at afdække klare retningslinjer for træerne.

8. **Fremlæggelse af vejledende budget for 2026:** Godkendt.

9. **Valg til bestyrelsen og bestyrelsens suppleanter:**
   a. **Valg af formand** – Erik have 179 genvalgt
   b. **Valg 1 bestyrelsesmedlem for 2 år:** – Jesper have 49 genvalgt
   c. **Valg af 1 bestyrelsesmedlem for 2 år:** – Maria have 39 genvalgt
   d. **Valg af 2 bestyrelsessuppleanter for 1 år:** - Lars have 163, Frederik have 12

10. Valg af revisorer:
a. Valg af revisor for 2 år: - Pia have 159
b. Valg af 2 revisorsuppleanter for 1 år: - Iben have 54, Birgitte have 4

11. Valg af 5 delegerede til repræsentantskabet OHS: - Lene have 72, Frank have 159, Henrik have 50, Lars have 163, Formand Erik have 179

12. Valg til vurderingsudvalg:
2 medlemmer for 2 år: - Frederik have 10, Kasper have 12

13. Valg til udvalg i Rosenbækken:
a. Vejudvalg: - Dennis have 23, David have 70, Henrik have 105, Øster have 169
b. Udvalg til havevandringer: - Erik have 179, Brian have 49, Bente have 122, Mathias have 146, Helle have 116, Daniel have 98
c. Arbejdsdagsudvalg: - Jesper have 49, Erik have 179, Daniel have 98, Josine have 146
d. Aktivitetsudvalg: - Martin have 99, Tonny have 134, Daniel have 140
e. Containerudvalg: - Steen have 15 øst, Karsten have 110 vest
f. Målerudvalg: - Tonny have 175, Klaus have 164, Randi have 19

14. Eventuelt:
- **Lodrækning af Tinderbox-billet.** Vindere er havenumrene: 29, 40, 16, 92, 41, 5, 117, 52, 80 og 139

- **Formand for OHS** Tina Lilleris er kortvarigt på besøg under generalforsamlingen og fortæller vedrørende den udsendte spørgeundersøgelse. Hun opfordrer til, at man besvarer den. Vejledningen ligger i fælleshuset.
- Lene have 72 spørger Tina vedrørende de ansættelser, som kommunen er ved at foretage til at holde øje med kolonihaver. Det viser sig at være en jurist og 3 byggesagkyndige, som de ansætter. Hvorfor jurist, kan Tina ikke svare på. Men oplyser, at OHS har intet med kriminalitet i haveforeninger at gøre. Tina fortæller også, at kommunen gerne vil have alle kolonihavehuse ind under BBR. Og at kolonihaveforeninger og OHS ikke har pligt til eller skal udlevere oplysninger om kolonister.

Dyrkningsfællesskab
Iben have 54 søger foreningsfællesskab vedrørende dyrkning af grøntsager. Iben opfordres til at søge dette fællesskab via Facebook.

Per L. Thoresen
Birgitte Skaarlund
Erik Hvid

27/3 - 2026

Formandens beretning 2025

Tak til bestyrelsen og udvalg, og John.

Spørgsmål bedes stilles efter beretning, da der er mulighed for at det bliver besvaret i løbet af beretning.

Årets gang i Rosenbækken :

Den daglige gang i Rosenbækken

Det er som altid en fornøjelse at gå rundt se haver og hilse på.

Dejligt når der er aktivitet.

Eventyrløb,Tinderbox,Grønkoncert,Dyrskue

Nyt tiltag Tinderbox, cykelparkering, parkering for særligt udvalgte. 10 billetter.

Udfordringer, med arrangementer, P-pladser, Cykler, Brandveje, toiletter. Etc.

Vi har været i kontakt med Grøn Koncert, og de vil inden dette års Grøn kontakte os, det samme med Dyrskue.

Fælleshus.

Mange aktiviteter, lige nu mange generalforsamlinger, men der er løbende formandsmøder, Kontaktudvalgsmøder KU og andre Haveforeninger bruger huset.

Fællesspisning, fifledage, juletræsfest, Høstfest, rammen omkring arbejdsdage, bestyrelsesmøder og Tirsdagsåben

Brug det nu kom med ideer og deltag.

OHS.

Nyre toner, vi bliver inviteret i maskinrummet, Ny kontrakt, spørgeskema vedr. helårsbeboelse, Byg og andre opgaver.

Har fået Odense Kommune i tale.

Kolonier omkring os, Egebækken, Bogø og Enghaverne arbejder med at oprette andelshaver.

Flere foreninger på vej mod administration, da det ikke er muligt at stille med bestyrelser.

Kloak og vand aftale med Odense kommune er desværre endnu ikke på plads.

Vi har afhold 4 arbejdsdage hvor vi i år med de ny regler med hvor vi mødes kl. 9 og afslutter kl 13 med spisning.

Det nye regler indeholder hvor man skal tilmelde, sig så vi kan se hvilke opgaver der kan løses. Det virker rigtig godt, alle påbegyndte opgaver kunne afsluttes.

Udfordring, Parkering ved Fælleshus, vi arbejder på en løsning hvor biler kommer til at holde på andre P-pladser i foreningen.

P-pladser er fælles, kan læse der enkelte som mener at de har ret til en speciel plads. Det duer ikke. Det er offentlige P-pladser.

Der må naturligvis ikke nedgraves kabler til El-lade standere på fælles P-pladser og veje, ej heller i hække der omkranser kolonihave loddet.

.

Retssag

Sagen som tidligere nævnt foregående år, er nu afsluttet. Vi blev senest stævnet, og måtte forbi retten igen.

Også denne gang vant Rosenbækken. Sagen har ca. kostet 250.000 kr.

Der har også været trusler mod Formanden med hvor en person trængte ind i mit hus, truet mig på livet og ville da lige i den forbindelse give mig nogle tæsk. - Der er en retssag på vej.

Der er desværre også enkelte som på mail, kommer med beskyldninger og injurier. Bland andet om narkopenge og sort økonomi i Bestyrelsen, hvilke vi naturligvis ikke kan genkende og blankt afvise.

Der er også udfordringer når kolonister bliver uenige, bestyrelsen har været inde over enkelte sager for at få løst uenighed. Det er selv sagt uheldigt

Der er kæmpe udfordringer med affaldssortering!!!

Der bliver brugt urimeligt meget energi og timer for at sikre ordnet forhold.

Der er ikke bare plads til forbedring, Opgaven skal løses nu ellers bliver bestyrelsen nød til at handle.

Man undres over ligegyldigheden, enkelte har den indstilling, -det må der være andre der løser for mig.

Affalds container i alle haver som skal køres til et sted, kan være en nødvendighed. 1200 kr +

Der er foreninger der har valgt dette.

Vandproblemer.

Vi har desværre stadigt ud strømmende vand i foreningen.

Sidst hvor vi prøvede at lokalisere brud, fik vi 27 % besvarelse fra kolonister, så vi har, endnu ikke kunne lokaliserer brud.

Jeg håber at komme i dialog med Odense Kommune omkring løsning, da det er deres system.

Vejledning til Havevandringer.

Vi har brugt meget energi, men er ikke i mål endnu, det skyldes, jeg ikke har nået at gøre det færdigt.

Tirsdags åben.

Det fungerer rigtig godt med Tirsdags åben, hvor kolonister kan komme og stille spørgsmål. Vi kan kun opfordre til at komme forbi, da spørgsmål, problemer nogle gange kan løses hurtigt med en snak. Vi kan derved undgå en masse mail frem og tilbage.

Info kommer nu kun på FB / mail og Infotavler.

Vi har tidligere send div. Info pr brev, ud til Kolonister der ikke har mail, det gør vi ikke mere.

Info vil komme op i info tavler så man må løbende holde sig opdateret der hvis man ikke har mail.

Jeg ser frem til et godt kolonihave år.

27/3-2026