Rosenbækken Havekoloni
Referat fra bestyrelsesmøde den 24. marts 2026

1. **Godkendelse af dagsorden**
   Hele bestyrelsen samt de to suppleanter deltog i mødet. Dagsorden er udsendt rettidigt så bestyrelsen beslutningsdygtig

2. **Information fra formanden**
   a. Nyt fra kredsen
      i. Odense Kommune har fremsendt udkast til ny lejeaftale. Michael og Erik deltager i møderne med OHS og Odense Kommune.
      ii. Alle kolonihaver skal lave deres egne vedtægter, da det nu viser sig at der er ulovligt at bruge en fælles kredsens fælles vedtægt.
      Der arbejdes på en skabelon til vedtægt som kolonihaverne kan tage udgangspunkt i.
      Det er besluttet at vedtægterne skal til være klar til behandling på GF 2027.

   b. Opfølgning fra GF
      i. Fældning og beskæring af træer på fællesarealer
      Erik arbejder stadig på dialog med kommenen. Der er sendt E-mail ud til medlemmerne om dette. Det er vigtigt, at der ikke laves selvtægt på træerne – det kan koste erstatninger.
      ii. Containerbunde i vores ”grønne containere”
      Der arbejdes på løsning, evt. som opgave på en arbejdsdag
      iii. Medlem klaget over GF. Gør indsigelse over at GF ikke kan beslutte at indkræve gebyr for kloak, når Odense Kommune ikke har fremsendt faktura på dette. De sendte en faktura til OHS som tilbageholder denne indtil der lavet en aftale om kloakering i de 3 havekolonier er indgået. Bestyrelsen beslutter at vedkommende må indkalde til ekstraordinær GF, hvis han vil have beslutningen omgjort.
      iv. Efter nogle besværligheder med referater er det nu klar til at underskrives og udsendt.

   c. Status på vandforbrug.
      Vi har stadig et dagligt mindre vandforbrug som ikke kan forklares men der kommer ikke mere alarm om ekstraordinært vandforbrug.

3. **Information fra kasser**
      i. Haveleje udsendes i løbet af uge 13 og 14. Betalingsfristen bliver 1. maj. Kasseren vil kunne træffes på de første tirsdag i april, hvis der behov for opklarende spørgsmål.
      ii. Der oprettes en deponeringskonto til brug ved salg af kolonihaver

4. **Sæsonstart 2026**
   Bestyrelsen vil gerne invitere medlemmer til at åbne havesæson 2026.

Vi starter den 2. april kl.9 med at hejse flaget ved fælleshuset og bagefter vil vi gerne byde på kaffe og brød.

5. **Forretsorden 2026**
   Vi skal have beskreven hvordan vi udsender rekommandere breve, nu hvor Post Nord ikke mere eksisterer. Erik og Brian arbejder på model som ikke er en økonomisk tung løsning.
   Vi vil som hidtil sende på E-mail ud til medlemmer og bruge Hjemmeside og Info-kasserne til information.

6. **Vurderingskurser**
   OHS har afholdt vurderingskurser for vurderingsfolk. Som et nyt initiativ inviteres bestyrelsesmedlemmer til en aften med vurderings-forståelse.

7. **Evt.**
   Ventelisten. Kasser har udsendt faktura til ventelistens medlemmer som skal betales, hvis de vil vedblive med at stå på ventelisten. Hvis der ikke betales slettes de fra ventelisten. Det er kommet som en overraskelse fra flere at de blev slettet. Bestyrelsen beslutter, at de kan optages igen, hvis de betaler gebyret på 100 kr. De kan ikke opretholde der oprindelige placering på listen men vil som andre blive skrevet nederst på listen.
   Bestyrelsen beslutter at der næste gang sendes en mail til ventelisten om at der nu udsendes faktura som skal betales hvis de vil blive på listen.

   Der udsende nyhedsliste i denne uge.

8. **Næste møde**
   Tirsdag den 24 april kl. 19.30